

تاریخ	۱۴۰۰/۹/۳۰	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۵۸
ساعت آغاز:	۱۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۲۱
ساعت پایان:	۱۳	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر زنجان روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۹/۳۰ رأس ساعت ۱۰ صبح به ریاست جناب آقای مرادلو با حضور اعضای محترم شورا با تلاوت آیاتی از کلام الله مجید در محل سالن جلسات شورا برگزار شد.

مذکرات:

۱- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۶۰۸۲/ص - ۱۴۰۰/۹/۴ - شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۱۸ - ۱۴۰۰/۹/۴ درخصوص درخواست تنفیذ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ کمیته راهبردی پروژه سبزه میدان در خصوص جابجایی پستهای برق واقع در زمین پروژه، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۲- نامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۴۸۵۷/ص - ۱۴۰۰/۸/۲۷ - شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۹۵ - ۱۴۰۰/۸/۲۷ درخصوص اخذ تأییدیه بابت تغییر مساحت زمین معوض مربوط به تملک مقادیر واقع در طرح از پلاکهای ثبتی ۹۵۳/۳ و ۹۵۳/۲ متعلق به شرکت تعاونی روستایی زنجان، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۳- نامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۲۶۲۳/ص - ۱۴۰۰/۸/۱۴ - شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۶۴ - ۱۴۰۰/۸/۱۴ درخصوص اخذ تأییدیه جهت افتتاح حساب با عنوان سپرده بیمه اشخاص، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۴- نامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۶۹۵۳/ص - ۱۴۰۰/۹/۹ - شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۹۶ - ۱۴۰۰/۹/۹ درخصوص درخواست تأیید انجام معامله انعقاد قرارداد با شرکت مهندسین مشاور فجر توسعه (مشاور پروژه سبزه میدان)، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۵- نامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۴۱۵۸/ص - ۱۴۰۰/۸/۲۳ - شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۲۱ - ۱۴۰۰/۸/۲۳ درخصوص اخذ تأییدیه درخصوص ایجاد و تشکیل کارگروهها در شش حوزه ۱- فرهنگی ۲- اجتماعی ۳- زنان و خانواده ۴- قرآنی ۵- ورزشی ۶- هنری، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت و مقرر گردید اعضای محترم کارگروهها با نظر کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی انتخاب شوند.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- منصور مرادلو	۲- مجید ناصحی مقدم	۳- سعید نجفی	۴- حسین حمزه لو پاک
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- مهدی طالب
	۹- محمد کاظم مجتهدی			

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۰/۹/۳۰	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۵۹
ساعت آغاز:	۱۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۲۱
ساعت پایان:	۱۳	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

۶- نامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۷۱۶۹/ص - ۱۴۰۰/۹/۱۰ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۶۱۲ - ۱۴۰۰/۹/۱۰ درخصوص درخواست تأیید انجام معامله تصمیمات کمیسیون معاملات مورخ ۱۴۰۰/۸/۳۰ با موضوع خرید و نصب دو دستگاه چیلر هوا خنک اسکرال (خرید کارفرمایی پروژه سبزه میدان)، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

مصوبات:

۱- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۵۹۹۰/ص - ۱۴۰۰/۹/۴ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۱۲ - ۱۴۰۰/۹/۴ درخصوص افزایش اعتبار ردیف بودجه کفسازی بازار بزرگ زنجان، در جلسه مطرح و تصویب شد. در نظر است نسبت به افزایش اعتبار ردیف بودجه "کفسازی بازار بزرگ زنجان" از طریق جابجایی اعتبار و به شرح جدول ذیل اقدام و در اصلاح بودجه سالجاری لحاظ گردد.

ارقام به میلیون ریال

ردیف	عنوان	کد بودجه	بودجه مصوب	پیشنهادات اصلاحی (ارقام به میلیون ریال)			جمع اعتبار باقیمانده	توضیحات
				جدید	کاهش	افزایش		
۱	کفسازی راسته مسگرها بازار پایین	۱۰۱۰۲۰۰۱۲۰۰۱	۹,۰۰۰		۵,۶۰۰		۳,۴۰۰	
۲	کفسازی بازار بزرگ زنجان	۱۰۱۰۲۰۰۴۲۰۰۱	۱۲,۰۰۰			۵,۶۰۰	۱۷,۶۰۰	
جمع کل			۲۱,۰۰۰		۵,۶۰۰	۵,۶۰۰	۲۱,۰۰۰	

۲- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۴۸۶۰/ص - ۱۴۰۰/۸/۲۷ شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۹۷ - ۱۴۰۰/۸/۲۷ درخصوص پیشنهاد اخذ حق و حقوق شهرداری از محل تفکیک و تغییر کاربری زمین تحت پلاک ثبتی ۵۲۹۹/۱۰۰۸۰ متعلق به کانون بازنشستگان ارتش واقع در ضلع شمالی کمربندی ۲۲ بهمن، در جلسه مطرح و تصویب شد.

بازگشت به مصوبه شماره ۱۰۳/۲۴۳۱/ش مورخ ۹۶/۷/۱۹ شورای محترم اسلامی شهر وقت و توافقی نامه شماره ۹۶/۱/۱۷۴۲۲/ص مورخ ۹۶/۴/۲۸ فی مابین شهرداری زنجان و شرکت تعاونی مسکن سلحشوران ساوالان و هیأت امناء کانون بازنشستگان ارتش و باتوجه به درخواست شماره ۴۰۰/۷۲۵/ک/ب مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ هیأت امناء کانون بازنشستگان ارتش و

اعضای شورای اسلامی شهر زنجان		مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	
۱- منصور مرادلو	۲- مجید ناصحی مقدم	۳- سعید نجفی	۴- حسین حمزه لو پاک
۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- مهدی طالب
۹- محمد کاظم مجتهدی			

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۰/۹/۳۰	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۶۰
ساعت آغاز:	۱۰	جمهوری اسلامی ایران	صور تجلسه شماره:	۲۱
ساعت پایان:	۱۳	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

ارائه طرح تفکیکی پیشنهادی برای پلاک ثبتی ۱۰۰۸۰ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی بخش یک زنجان به مساحت ۱۹۰۱۳/۹ مترمربع واقع در ضلع شمالی کمربندی ۲۲ بهمن، حدفاصل میدان مدرس و میدان روزبه، ضمن تنفیذ توافقنامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۳۹۹۸ ص مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۳ فی مابین شهرداری و هیأت امناء کانون، در نظر است در صورت تصویب طرح تفکیکی از سوی کمیسیون محترم ماده پنج، مطابق مفاد توافقنامه جدید؛ علاوه بر واگذاری و تعیین تکلیف فضای آموزشی توسط مالک از طریق دستگاه متولی و کسر و واگذاری رایگان کلیه مقادیر واقع در طرح معابر و شوارع و فضای سبز به شهرداری و همچنین با احتساب مبلغ ۱۷/۶۶۱/۳۰۳/۰۰۰ ریال واریز شده در تاریخ ۹۶/۱۲/۲۶ به حساب شهرداری منطقه یک، نسبت به اخذ ۲۰٪ از خالص قطعات تجاری تفکیکی به مساحت ۱۹۴۸/۷۳ مترمربع بصورت قطعه زمینهای خوب و بد مجموعاً بعنوان حق و حقوق شهرداری از محل تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاحی ق.ش و تعرفه عوارض مصوب از کانون بازنشستگان ارتش اقدام و متعاقباً نقشه تفکیکی مصوب کمیسیون محترم ماده پنج، ممهور به مهر ماده ۱۰۱ گردد.

لازم به توضیح است، پس از اعمال مهر ماده ۱۰۱، شهرداری می تواند نسبت به اعمال حقوق مالکانه در حق السهم خود از جمله فروش قطعات سهمی خود از طریق مزایده اقدام نماید. همچنین هزینه های آماده سازی قطعات تفکیکی واقع در محدوده سند مالکیت پلاک ثبتی ۵۲۹۹/۱۰۰۸۰ اعم از زیربنایی و روبنایی در اجرای آئین نامه اجرایی قانون زمین شهری بر عهده کانون بازنشستگان ارتش می باشد و شهرداری مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. ضمناً مالکیت کلیه دیوارهای بتنی پیش ساخته موجود در پلاک فوق الذکر متعلق به شهرداری می باشد. بدیهی است در صورت عدم موافقت کمیسیون محترم ماده پنج استان و شورای محترم اسلامی شهر با طرح تفکیکی جدید، توافقات و مصوبات سابق کماکان به قوت خود باقی خواهد بود.

۳- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۵۹۹۲ ص - ۱۴۰۰/۹/۴ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۱۳ - ۱۴۰۰/۹/۴ درخصوص درخواست آقای غضنفر سلیمانی مالک پلاک ثبتی ۵۲۲۲/۲۳ واقع در خیابان خرمشهر چهارراه معلم نبش خیابان توحید جهت ادغام مقدار مساحت ۲۲/۸۰ مترمربع زمین خارج از سند مالکیت در تصرف پلاک موصوف، در جلسه مطرح و تصویب شد.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- منصور مرادلو	۲- مجید ناصحی مقدم	۳- سعید نجفی	۴- حسین حمزه لو پاک
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- مهدی طالب
				۹- محمدکاظم مجتهدی

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۰/۹/۳۰	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۶۱
ساعت آغاز:	۱۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۲۱
ساعت پایان:	۱۳	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

برابر درخواست آقای غضنفر سلیمانی مالک پلاک ثبتی ۵۲۲۲/۲۳ واقع در خیابان خرمشهر، چهارراه معلم، نبش خیابان توحید با کد نوسازی ۲-۱۲-۴۷ مبنی بر تقاضای خرید قطعه زمین خارج از سند مالکیت در تصرف پلاک موصوف واقع در حد شمالی پلاک مزبور، ضمن تنفیذ توافقنامه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۳۳۳۳۶ ص مورخه ۱۴۰۰/۸/۱۸ فی مابین شهرداری با مشارالیه، در نظر است، با عنایت به تصمیمات متخذه در جلسه بررسی پرونده های املاک مورخه ۹۹/۱۱/۱۲ و مطابق توافقنامه فوق الذکر مقدار زمین مورد نظر به میزان ۲۲/۸۰ مترمربع به ارزش ۱۲/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۰/۱۱۰۰ شماره مورخه ۱۴۰۰/۸/۶ صرفاً جهت ادغام به پلاک فوق به آقای غضنفر سلیمانی واگذار گردد.

۴- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۲۶۷۲ ص- ۱۴۰۰/۸/۱۵ شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۱۸۱- ۱۴۰۰/۸/۱۵ در خصوص نحوه دریافت تأخیر و تأدیه و نیز هزینه دادرسی و حق الوکاله چکهای تحویلی به شهرداری، در جلسه مطرح و بر اساس نظر کمیسیون به شرح ذیل تصویب شد.

به شهرداری زنجان اجازه داده می شود در راستای اجرای منویات مقام معظم رهبری و دولت محترم و در جهت رفع موانع تولید و حمایت از شهروندانی که سررسید چکهای آنها در بازه زمانی اول سال ۱۳۹۹ تا آخر آذر ماه ۱۴۰۰ بوده و به هر علتی منجمله اعمال محدودیت و یا تعطیلی فعالیتهای متعدد عمومی در جهت جلوگیری از انتشار بیماری واگیردار تنفسی با کاهش درآمد و با رکود مواجه شده اند و در نهایت سبب عدم تامین وجه چکهای تحویلی به شهرداری شده و برگشت صادرگردیده است، مبالغ چکهای خود را قبل از تشکیل جلسه بدوی دادگاه پرداخت نمایند، شهرداری با در نظر گرفتن شرایط ذیل نسبت به دریافت وجه آن اقدام و از پیگیری قضایی آن خودداری نماید.

۱- در خصوص چکهای برگشتی که اقدام قضایی انجام پذیرفته و فعلاً منجر به صدور رای بدوی دادگاه نشده است، مبلغ چک و همچنین هزینه های دادرسی و حق الوکاله و سایر هزینه های مربوطه بجز تأخیر و تأدیه (بعلت عدم تشکیل دادگاه و عدم تعیین هزینه مربوطه) اقدام و بعد از تسویه بدهی پاسخ لازم ارائه گردد.

۲- در خصوص چکهای برگشتی که برای وصول آنها هیچ اقدام قضایی صورت نپذیرفته است با دریافت اصل مبلغ چک و وصول کامل بدهی پاسخ لازم ارائه گردد.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- منصور مرادلو	۲- مجید ناصحی مقدم	۳- سعید نجفی	۴- حسین حمزه لو پاک
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسینی	۸- مهدی طالب
۹- محمدکاظم مجتهدی				

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۰/۹/۳۰	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۶۲
ساعت آغاز:	۱۰	جمهوری اسلامی ایران	صور تجلسه شماره:	۲۱
ساعت پایان:	۱۳	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

تبصره ۱: مدت اجرای این مصوبه به صورت محدود نهایتاً پس از ابلاغ تا آخر آذر ماه ۱۴۰۰ خواهد بود.

تبصره ۲: این مصوبه شامل چک های برگشتی تا پایان سال ۱۳۹۸ نبوده و شهرداری میبایست نسبت به وصول آنها از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.

۳- در خصوص چک های در جریان وصول که موعد آنها فرارسیده شهرداری میبایست در اسرع وقت نسبت به وصول آنها از بانک محال علیه اقدام و در فرض عدم موجودی و صدور گواهی عدم پرداخت حداکثر ظرف یکماه نسبت به طرح دعوی اقدام نماید.

تبصره ۱: مسئولین مالی شهرداری و مناطق تابعه مکلفند در موعد مقرر یک ماهه مذکور مراتب گواهی عدم پرداخت چک مربوطه را به صادر کننده، سازنده و مالک بصورت مکتوب اطلاع رسانی و پیگیری نماید.

تبصره ۲: در صورت صدور گواهی عدم پرداخت، امکان تعویض چک و یا اصلاح تاریخ چک صادر شده مقدر نمی باشد.

۵- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۸۲۹۷/ص - ۱۴۰۰/۹/۱۷ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۷۲۲ - ۱۴۰۰/۹/۱۷ درخصوص پرداخت بخشی از هزینه های ششمین اجلاس نماز استان زنجان، در جلسه مطرح و تصویب شد.

در نظر است در راستای ترویج و توسعه فرهنگ نماز، نسبت به پرداخت بخشی از هزینه های ششمین اجلاس نماز استان زنجان و هزینه کرد مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در قالب برنامه های مشارکتی از محل ردیف بودجه ۱۲۱۲۰۶ هزینه آموزشی شهروندان با رعایت بخشنامه بودجه شهرداری ها ابلاغی وزارت کشور اقدام گردد.

۶- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۶۱۸۳/ص - ۱۴۰۰/۹/۶ شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۱۹ - ۱۴۰۰/۹/۶ در خصوص معرفی عضو مورد تأیید شورا در کمیسیون ماده ۱۴، در جلسه مطرح و تصویب شد.

بر اساس ماده ۱۴ آئین نامه معاملات شهرداری تهران و تسری آن به شهرداریهای مراکز استانها، آقای علیرضا انصاری سرپرست محترم معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری بعنوان عضو مورد تأیید شورا در کمیسیون ماده ۱۴ به شورای محترم اسلامی شهر معرفی و تعیین می شوند.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- منصور مرادلو	۲- مجید ناصحی مقدم	۳- سعید نجفی	۴- حسین حمزه لو پاک
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسینی	۸- مهدی طالب
	۹- محمدکاظم مجتهدی			

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۰/۹/۳۰	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۶۳
ساعت آغاز:	۱۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۲۱
ساعت پایان:	۱۳	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

۷- لایحه شماره ۱۴۰۰/۱/۳۹۳۵۸/ص - ۱۴۰۰/۹/۲۳ شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۸۲۵ - ۱۴۰۰/۹/۲۳ در خصوص درخواست صدور مجوز انعقاد قرارداد خرید ۳۶ دستگاه مینی بوس دودرب از شرکت پیشرو دیزل آسیا، در جلسه مطرح و تصویب شد.

شهرداری در نظر دارد با عنایت به لزوم خرید مینی بوس دودرب از محل فروش اعتبار حاصل از فروش اوراق مشارکت که جهت تکمیل و توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی زنجان منتشر شده است نسبت به خرید ۳۶ دستگاه مینی بوس دودرب GOLDEN DERANGON با استاندارد EURO 5 از شرکت پیشرو دیزل آسیا تنها تولید کننده مینی بوس با مشخصات فوق برابر پیش نویس قرارداد (تصویر به پیوست) با استفاده از اختیارات ناشی از بند ۲ ماده ۳۱ آئین نامه معاملاتی شهرداری تهران تسری یافته به مراکز استانها در مورد خرید اموال که به تشخیص شهردار منحصر بفرد باشد بدون تشریفات مناقصه اقدام نماید.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- منصور مرادلو	۲- مجید ناصحی مقدم	۳- سعید نجفی	۴- حسین حمزه لو پاک
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- مهدی طالب
	۹- محمد کاظم مجتهدی			
توضیحات:				