

تاریخ	۱۴۰۱/۶/۸	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۱۷۴
ساعت آغاز:	۹:۳۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۵۲
ساعت پایان:	۱۲	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

پنجاه و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر زنجان روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۶/۸ رأس ساعت ۹:۳۰ صبح به ریاست جناب آقای مجید ناصحی مقدم با حضور اعضای محترم شورا همچنین شهردار محترم با تلاوت آیاتی از کلام الله مجید در محل سالن جلسات شورا برگزار شد. آقای نجفی در مأموریت بودند.

مذاکرات:

۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۴۱۹۷/ص- ۱۴۰۱/۵/۲۷ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۳۳۹- ۱۴۰۱/۵/۲۷ در خصوص درخواست تأیید انجام معامله صورتجلسه شماره ۱۴۰۱/۲۳۸۳۰/د مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ با موضوع پیاده روسازی و مناسب سازی فضاهای شهری در سطح منطقه یک شهرداری با مبلغ ۱۷/۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شرکت پویا بتن کاران، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۱۸۶۷۱/ص- ۱۴۰۱/۴/۲۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۱۸۰۶- ۱۴۰۱/۴/۲۹ مبنی بر استفساریه در خصوص ماده ۷ تعرفه بهای خدمات سازمان‌های تابعه شهرداری، در جلسه مطرح و تصمیم کمیسیون بودجه، سرمایه گذاری و امور حقوقی به شرح ذیل تأیید گردید:

جواب سؤال ۱- تمام ساختمان‌های مرتبط با حوزه‌های علمیه شامل متن این تبصره می‌شود.

جواب سؤال ۲- طبق تعریف بند ب ماده ۲ قانون مدیریت پسماند اقدام گردد.

جواب سؤال ۳- معافیت تسری به کلیه خدمات مترقب بر پروانه خواهد بود.

۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۴۹۷۸/ص- ۱۴۰۱/۵/۳۱ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۱۳- ۱۴۰۱/۵/۳۱ در خصوص نحوه اجرای بند ۶ مصوبه ابلاغی طی نامه ۲۱۰۸- ۱۴۰۱/۵/۱۰، در جلسه رسمی مورخ ۱۴۰۱/۶/۸ شورای اسلامی شهر مطرح و نظر کمیسیون بودجه، سرمایه گذاری و امور حقوقی مورد تأیید قرار گرفت. (هر نوع تخلف با عوارض مربوط خود که در تعرفه عوارض و بهای خدمات مشخص گردیده محاسبه و وصول گردد).

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- حسین حمزه لو پاک
۹- منصور مرادلو				
توضیحات:				

تاریخ	۱۴۰۱/۶/۸	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۱۷۵
ساعت آغاز:	۹:۳۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۵۲
ساعت پایان:	۱۲	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۴۹۶۷/ص- ۱۴۰۱/۵/۳۱ شهرداری ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۱۲- ۱۴۰۱/۵/۳۱ در خصوص ابهامات طرح بخشودگی خسارت تأخیر تأدیه چکهای برگشتی موارد سؤال شده در جلسه مطرح و بررسی و به شرح ذیل مورد تأیید اعضای محترم شورا قرار گرفت:

پاسخ سؤال اول:

الف- در خصوص فردی که چکهای برگشتی متعددی دارد مجموع تأخیر و تأدیه چکهای برگشتی محاسبه شده سپس براساس جدول موجود در طرح شامل بخشودگی می‌گردد.

ب- در صورتیکه فردی در پرونده‌های ساختمانی متعدد دارای چکهای برگشتی باشد هر پرونده جداگانه محاسبه می‌شود.

پاسخ سؤال دوم:

حالت دوم مطرح شده در سؤال مدنظر طرح می‌باشد. مثال اگر تأخیر و تأدیه فردی ۲۰۰ میلیون باشد به شرح ذیل محاسبه می‌گردد:

(۱) تا ۳۰ میلیون تومان، ۱۰۰٪ بخشودگی و مبلغ قابل اخذ صفر

(۲) ۳۰ تا ۶۰ میلیون تومان، ۵۰٪ بخشودگی و مبلغ قابل اخذ ۱۵ میلیون تومان

(۳) ۶۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان، ۲۵٪ بخشودگی و مبلغ قابل اخذ ۳۰ میلیون تومان

(۴) ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان، ۱۰٪ بخشودگی و مبلغ قابل اخذ ۹۰ میلیون تومان

در مجموع مبلغ قابل اخذ ۱۳۵ میلیون و مشمول ۶۵ میلیون تومان تخفیف می‌باشد.

۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۴۲۶۸/ص- ۱۴۰۱/۵/۲۹ شهرداری، در خصوص مأموریت آقای سعید نجفی از تاریخ ۱۴۰۱/۶/۲ به مدت ۶۰ روز در جلسه مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

مصوبات:

۱- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۳۷۴۵/ص- ۱۴۰۱/۵/۲۵ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۲۸۹- ۱۴۰۱/۵/۲۵ در خصوص درخواست صدور مجوز ترک تشریفات انعقاد قرارداد اجرای پروژه کانال عرضی (حدفاصل کتابخانه سهروردی خیابان سعدی وسط تا میدان انقلاب)، در جلسه مطرح و تصویب شد. آقای مرادلو مخالف

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمدکاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسبه ابوبصری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- حسین حمزه لو پاک
			۹- منصور مرادلو	

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۱/۶/۸	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۱۷۶
ساعت آغاز:	۹:۳۰	جمهوری اسلامی ایران	صور تجلسه شماره:	۵۲
ساعت پایان:	۱۲	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

شهرداری زنجان در نظر دارد در صورت موافقت شورای محترم اسلامی شهر، باتوجه به دلایل توجیهی سرپرست معاونت امور زیربنایی، ضرورت اجرای پروژه، محدودیت فصل کاری، جلوگیری از آبرگرفتگی محل وعدم استقبال اشخاص در مناقصه شماره ۱۹ و نظربه تایید کمیسیون ماده ۱۴ آئین نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران و تسری آئین نامه مذکور به شهرداری های مراکز استانها، با اخذ مجوز ترک تشریفات مطابق بند الف ماده ۳۳ آئین نامه مالی و معاملاتی صدرالذکر نسبت به واگذاری اجرای پروژه کانال عرضی (حدفاصل کتابخانه سهروردی خیابان سعدی وسط تا میدان انقلاب) برابر اسناد پیوستی لایحه با مبلغ ۱۷/۰۰۱/۸۲۰/۳۶۴ ریال به شرکت سازه اطلس چکاد از محل بودجه سال جاری با کد بودجه ۲۰۷۰۱۰۰۱۲۰۱۶ اقدام نماید.

۲- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۵۲۹۱/ص- ۱۴۰۱/۶/۲ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۵۱- ۱۴۰۱/۶/۲ در خصوص پیشنهاد واگذاری مقدار مساحت ۱۵/۴۵ مترمربع زمین متعلق به شهرداری جهت ادغام به پلاک ثبتی ۴۰۴۸/۳/۴ متعلق به آقای نسیم اله جعفری با وکالت آقای محمد سودی، در جلسه مطرح و تصویب شد.

با توجه به درخواست آقای محمد سودی بوکالت از آقای نسیم اله جعفری مالک پلاک ثبتی ۴۰۴۸/۳/۴ با کد نوسازی ۱۴-۴-۳-۷ واقع در خیابان شهداء - کوچه حق وردی - کوچه کوهساری مبنی بر خریداری مقدار مساحت ۱۵/۴۵ مترمربع زمین واقع در حد غربی پلاک موصوف بعنوان مساحت خارج از طرح خیابان از پلاک ثبتی ۴۰۴۸/۳ متعلق به شهرداری زنجان جهت ادغام به پلاک فوق، ضمن تنفیذ توافقنامه منعقد فی مابین به شماره ۱۴۰۱/۲/۶۳۲۱/ص مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۹، در نظر است باستناد مفاد توافقنامه مذکور و با عنایت به تصمیمات متخذه در جلسه بررسی پرونده های املاک مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۶، نسبت به واگذاری مقدار مساحت مورد نظر در قبال اخذ بهاء آن با لحاظ تأثیرات ناشی از ادغام به مبلغ ۵/۴۵۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال بر اساس نظریه هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری بشماره ۱۴۰۰/۱۵۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ صرفاً جهت ادغام به پلاک فوق الذکر به ایشان اقدام گردد.

۳- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۵۰۵۱/ص- ۱۴۰۱/۶/۱ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۴۲۲- ۱۴۰۱/۶/۱ در خصوص پیشنهاد واگذاری مقدار زمین باقیمانده متعلق به شهرداری جهت ادغام به پلاکهای ثبتی ۲۸۱۰ و ۲۸۱۱ به مالکیت آقای سید سعید سیوانی، در جلسه مطرح و تصویب شد.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- حسین حمزه لو پاک
۹- منصور مرادلو				

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۱/۶/۸	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۱۷۷
ساعت آغاز:	۹:۳۰	جمهوری اسلامی ایران	صور تجلسه شماره:	۵۲
ساعت پایان:	۱۲	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

بازگشت به نامه شماره ۱۰۳/۲۵۵۳/ش مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ و پیرو لایحه شماره ۲۶۰۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۶/۳۱ در ارتباط با درخواست آقای سید سعید سیوانی مالک پلاکهای ثبتی ۲۸۱۰ و ۲۸۱۱ با کد نوسازی ۳-۵-۶۰-۱۶ واقع در خیابان زینبیه - جنب مدرسه جلیل خانی مبنی بر تقاضای خریداری مقدار مساحت ۲۳/۳۰ مترمربع زمین واقع در حد شمالی پلاک موصوف جهت ادغام به پلاکهای فوق الذکر ، ضمن تنفیذ توافقتنامه منعقد فی مابین بشماره ۱۹۶۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۵/۳ ، در نظر است برابر نامه های شماره ۳-۱۴۰۰/۱۰/۳۶۴۰/ص مورخ ۱۴۰۰/۴/۸ و ۱۲۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۵ و ۴۵۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ شهرداری منطقه سه و باستناد تصمیمات متخذه در جلسه بررسی پرونده های املاک مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ و مفاد توافقتنامه فوق الذکر ، نسبت به واگذاری مقدار مساحت مورد نظر با کاربری تجاری و با اخذ بهاء آن به ارزش ۶/۱۷۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال بر اساس نظریه هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری بشماره ۱۴۰۱/ک/۱۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۶ ، صرفاً جهت ادغام به پلاکهای فوق الذکر به نامبرده اقدام گردد. لازم بذکر است در جهت همباد سازی پلاکهای فوق با املاک مجاور از حد شرقی ، رعایت پخی مناسب از سوی مالک الزامی می باشد.

۴- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۳۲۰۹/ص- ۱۴۰۱/۵/۲۴ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۲۶۰- ۱۴۰۱/۵/۲۴ در خصوص مساعدت در پرداخت هزینه های پروانه احداث ساختمان موسسه ترنم باران ، در جلسه مطرح و تصویب شد. در نظر است با مد نظر قرارداد اعتبار مصوب و تناسب میزان وصولی درآمدها و هزینه کرد طی فرایند تخصیص اعتبار با رعایت شیوه نامه کمک های بلاعوض شهرداری، ابلاغی وزارت کشور به شماره ۲۹۴۶۳ - ۱۳۹۹/۷/۲۱ از محل اعتبار ردیف ۱۵۰۲۰۷ کمک به موسسات بخش خصوصی نسبت به مساعدت مالی در خصوص درخواست مرکز اقامتی بهبود باز توانی افراد با اختلال مصرف مواد ترنم باران بابت مساعدت مالی در پرداخت هزینه های پروانه احداث ساختمان موسسه ترنم باران به مبلغ ۳۸۱/۷۸۹/۰۰۰ ریال اقدام نماید.

۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۶/۷/ت- ۳۱۷/ه/ت- ۱۴۰۱/۶/۷ هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان زنجان در خصوص مغایرت بند ۷ صور تجلسه شماره ۴۳ با آئین نامه مالی و معاملاتی شهرداری (لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۲۱۷۱۷/ص- ۱۴۰۱/۵/۱۳ شهرداری، در خصوص تنفیذ توافقتنامه منعقد فی مابین شهرداری زنجان و آقای مرتضی محبی در رابطه با جابجایی سرقفلی دو باب مغازه)، در جلسه مطرح و نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات فرمانداری پذیرفته شد.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- حسین حمزه لو پاک
۹- منصور مرادلو				

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۱/۶/۸	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۱۷۸
ساعت آغاز:	۹:۳۰	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۵۲
ساعت پایان:	۱۲	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

۶- نامه شماره ۳۲۶/ه/ت- ۱۴۰۱/۶/۷ هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان زنجان در خصوص مغایرت بند ۲ صورتجلسه شماره ۴۵ با آئین نامه مالی و معاملاتی شهرداری (لایحه شماره ۱۷۸۱۶/۱/۱۴۰۱/ص- ۱۴۰۱/۴/۲۳ شهرداری در خصوص مشارکت و مساعدت مالی برای تجدید چاپ کتاب غم نامه و ماتم نامه شاعر نامدار زنده یاد سید باقر حری)، در جلسه مطرح و نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات فرمانداری پذیرفته شد و مقرر گردید شهرداری لایحه را اصلاح و مجدداً ارسال نماید.

۷- نامه شماره ۲۶۶۶۵/۱/۱۴۰۱/ص- ۱۴۰۱/۶/۷ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۵۶۳- ۱۴۰۱/۶/۷ پیرو لایحه تنفیذ توافقنامه فی مابین شهرداری زنجان و خانم ژیلا عنقایی بعنوان مالک مشاعی از پلاک ثبتی ۴۴۷۹/۹۶ در رابطه با افزایش حق السهم خود واقع در جاده بیجار، روبروی پلیس راه، باتوجه به موارد مورد مطالبه از سوی هیأت محترم تطبیق مصوبات شورای محترم اسلامی شهر، به پیوست تصویر رضایت نامه کتبی آقای احمد سلیمی بعنوان مالک هفت سهم مشاع از هشت سهم عرصه و اعیان پلاک موصوف، موضوع در جلسه مطرح و تصویب شد.

۸- نامه شماره ۲۲۴۰۹/۱/۱۴۰۱/ص- ۱۴۰۱/۵/۱۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۱۹۹- ۱۴۰۱/۵/۱۹ در خصوص صورتجلسه هفتاد و ششمین کمیته نامگذاری معابر در جلسه مطرح و به شرح ذیل تصویب شد:

۴) درخواست سازمان شهرداریها و همیاری های کشور به شماره ۱۰۴۸۳ مورخه ۱۴۰۱/۳/۳ مبنی بر پاسداشت زحمات سردار سید محمد حجازی و نامگذاری معبری به نام این شهید مقرر گردید خیابان ۱۸ متری واقع در گلشهر فاز ۸ حد فاصل خیابان آنا و پاستور شرقی به نام این شهید سید محمد حجازی نامگذاری گردد. موضوع در جلسه مطرح و تصویب شد.

۵) مقرر گردید از تقاطع شهید فخری زاده به سمت شرق به نام بلوار امام رضا (ع) نامگذاری گردد. موضوع در جلسه مطرح و تصویب شد.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمدکاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- حسین حمزه لو پاک
	۹- منصور مرادلو			

توضیحات: