

تاریخ	۱۴۰۱/۸/۱۶	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۲۰۷
ساعت آغاز:	۱۲	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۵۹
ساعت پایان:	۱۴	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

پنجاه و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر زنجان روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۶ رأس ساعت ۱۲ ظهر به ریاست جناب آقای مجید ناصحی مقدم با حضور اعضای محترم شورا همچنین شهردار محترم با تلاوت آیاتی از کلام الله مجید در محل سالن جلسات شورا برگزار شد.

### مصوبات:

۱- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۰۱۲۹/ص- ۱۴۰۱/۸/۱۵ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۲۷- ۱۴۰۱/۸/۱۵ درخصوص اتخاذ تصمیم جهت اخذ حق و حقوق شهرداری ناشی از تغییر کاربری و تفکیک زمین متعلق به سپاه انصار المهدی (عج)، در جلسه مطرح و تصویب شد.

بازگشت به مصوبه شماره ۱۰۳/۱۶۰۵/ش مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴ شورای محترم اسلامی شهر درخصوص اتخاذ تصمیم جهت اخذ حق و حقوق شهرداری ناشی از تغییر کاربری و تفکیک زمین تحت پلاک ثبتی ۵۲۲۵/۱۱ واقع در اعتمادیه، ضلع جنوبی دانشگاه آزاد اسلامی متعلق به فرماندهی محترم سپاه انصار المهدی (عج) استان زنجان که با معافیت کامل عوارض مربوط به یک دوم ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری مطابق مصوبه مذکور، مقرر گردیده از بابت حق و حقوق تفکیک موضوع تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها، علاوه بر کسر و واگذاری رایگان فضاهای سبز و معابر و شوارع حاصل از تفکیک به شهرداری، نسبت به اخذ ۱۰ درصد از خالص قطعات تفکیکی مسکونی مطابق مصوبه کمیسیون محترم ماده پنج اقدام گردد و از طرف دیگر با امعان نظر به اینکه، مطابق نامه شماره ۱۴۰۱/۵/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان زنجان منضم به کروکی پیوستی، مقدار مساحت ۱۳۱۱ مترمربع از زمین متعلق به شهرداری واقع در ضلع شرقی زمین متعلق به سپاه انصارالمهدی (عج)، خارج از میزان مساحت قید شده در سند مالکیت، از سنوات گذشته مطابق کروکی وضع موجود در محدوده چهاردیواری پلاک ثبتی ۵۲۲۵/۱۱ قرار گرفته و نقشه تفکیکی مصوب کمیسیون ماده پنج برابر بند ۱۹ مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۴ و بند ۱ مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۲ نیز بر مبنای مساحت وضع موجود زمین طبق کروکی نقشه بردار با میزان مساحت ۱۸۶۶۳/۶۷ مترمربع صادر گردیده، لذا با توجه به درخواست فرماندهی محترم سپاه انصارالمهدی (عج) مبنی بر هزینه کرد عواید حاصل از فروش قطعات تفکیکی زمین مورد نظر در راستای انجام خدمات درمانی و خرید بیمارستان بهمن واقع درکوی پونک، در نظر است؛ با استناد به صورتجلسه توافق منعقد شده جانبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۵ فی مابین فرماندهی محترم سپاه انصارالمهدی (عج)، اداره کل محترم راه و شهرسازی استان و شهرداری زنجان که با تأیید صورتجلسه مذکور از سوی استانداری محترم زنجان، برابر نامه شماره ۵۴۵/۱/۱۳۱۸۲ زم مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ سپاه انصارالمهدی (عج) به شهرداری ابلاغ گردیده و همچنین مفاد صورتجلسه توافق مشترک فی مابین به تاریخ ۱۴۰۱/۸/۸ تحت شماره ۱۴۰۱/۱/۳۹۹۹۵/ص مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۵، در راستای اخذ مجموع حق و حقوق شهرداری از بابت ۱۰ درصد خالص قطعات تفکیکی مسکونی و همچنین و به

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسینی	۸- حسین حمزه لو پاک
	۹- منصور مرادلو			

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۱/۸/۱۶	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۲۰۸
ساعت آغاز:	۱۲	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۵۹
ساعت پایان:	۱۴	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

استناد بند یک ماده ۳۱ آیین نامه معاملاتی شهرداری تهران تسری یافته به مراکز استانها برابر مفاد ماده پنج قانون خدمات کشوری و ماده یک آیین نامه اجرایی ماده ۲۲ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب مورخ ۱۳۸۲/۳/۲۸ هیأت وزیران و با عنایت به دلایل مستدل فوق الذکر و به علت عدم وجود دسترسی لازم برای تفکیک به تنهایی زمین موصوف، مقرر گردید زمین تحت مالکیت شهرداری به میزان ۱۳۱۱ مترمربع جهت الحاق به پلاک فوق الذکر مطابق مفاد قوانین و ضوابط صدرالاشاره، جمعاً به ارزش ۵۶۶/۱۸۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال مطابق ارزیابی هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری منتخب به شماره ۵۵۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۴ و مطابق مفاد صورتجلسات توافق فوق الاشاره، مراتب در حسابهای فی مابین شهرداری و اداره کل محترم راه و شهرسازی استان بعنوان طلب شهرداری لحاظ و اعمال و متعاقباً نسبت به نحوه پرداخت و یا تهاتر آن اتخاذ تصمیم گردد. شایان ذکر است پس از ثبت مبلغ موصوف در حسابهای فی مابین، از سوی حوزه معاونت شهرسازی و معماری و اداره املاک نسبت به اعمال مهر ماده ۱۰۱ ق ش و اعلام بلامانع بودن الحاق مقدار زمین ۱۳۱۱ مترمربع مورد استعمال اداره ثبت اسناد به پلاک فوق الذکر اقدام خواهد گردید.

۲- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۰۲۶۵/ص-۱۴۰۱/۸/۱۶ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۳۵-۱۴۰۱/۸/۱۶ در خصوص تأمین اعتبار خرید ۲۵ دستگاه ون شهری، در جلسه مطرح و تصویب شد.

در نظر است نسبت به تأمین اعتبار خرید ۲۵ دستگاه ون شهری (۳۰ درصد سهم شهرداری) از طریق جابجایی اعتبار به شرح جدول اقدام و در اصلاح و متمم بودجه پادار گردد.

ردیف	عنوان	کد بودجه		بودجه مصوب	درآمد		جمع اعتبار باقیمانده
		کد سامانه	کد سیستم		افزایش	کاهش	
۱	توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی	۴۰۳۰۱۰۱	۴۰۳۰۱۰۰۱۲۰۰۹	۸۹۶,۵۶۰			۱,۰۰۶,۵۶۰
۲	پیاده رو سازی و مناسب سازی فضاهای شهری در سطح شهر	۴۰۲۰۷۰۱	۴۰۲۰۷۰۰۱۲۰۱۶	۲۸۴,۳۵۲			۲۶۹,۳۵۲
۳	تکمیل احداث تقاطع غیر همسطح گلشهر	۴۰۱۰۴۰۱	۴۰۱۰۴۰۰۱۲۰۰۱	۸۰,۰۰۰			۵,۰۰۰
۵	تامین مصالح و تجهیزات و لوازم مورد نیاز برای اجرای پروژههای امانی در سطح مناطق	۲۰۴۰۲۰۳	۲۰۴۰۲۰۰۳۲۰۱۶	۱۹۸,۰۰۰			۱۷۸,۰۰۰
	جمع						
							۱۱۰,۰۰۰
							۱۱۰,۰۰۰

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسینی	۸- حسین حمزه لو پاک
۹- منصور مرادلو				

توضیحات: