

تاریخ	۱۴۰۱/۹/۱	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۲۱۳
ساعت آغاز:	۱۱	جمهوری اسلامی ایران	صور تجلسه شماره:	۶۱
ساعت پایان:	۱۵	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

شصت و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر زنجان روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۱/۹/۱ رأس ساعت ۱۱ صبح به ریاست جناب آقای مجید ناصحی مقدم با حضور اعضای محترم شورا همچنین شهردار محترم با تلاوت آیاتی از کلام الله مجید در محل سالن جلسات شورا برگزار شد.

مذاکرات:

۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۰۹۵۵/ص- ۱۴۰۱/۸/۱۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۸۲- ۱۴۰۱/۸/۱۹ در خصوص تأییدیه حساب‌های بانکی مجموعه شهرداری زنجان (درآمد، هزینه، سپرده)، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۰۶۱۹/ص- ۱۴۰۱/۸/۱۷ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۶۱- ۱۴۰۱/۸/۱۷ در خصوص درخواست تأیید موضوع مناقصه واگذاری اجرای پروژه آماده سازی زمین های مسکونی و تجاری کوی پونک به شرکت آسال برج، در جلسه مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۱۰۹۴/ص- ۱۴۰۱/۸/۱۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۶۰۷- ۱۴۰۱/۸/۱۹ در خصوص تأیید انجام معامله تصمیمات کمیسیون معاملات مزایده مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۴ (فروش سرقفلی مغازه های واقع در مجتمع تجاری نور و شهر راز)، در جلسه رسمی مطرح و مورد تأیید قرار گرفت.

۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱/۱۵۷۸۹- ۱۴۰۱/۸/۱۸ ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۹۹- ۱۴۰۱/۸/۱۹ در خصوص مجوز حفاری پروژه های جمع آوری فاضلاب شهر زنجان، به استحضار می‌رساند موضوع در جلسه مطرح و با صدور مجوز حفاری معابر ۱- نقبی (خیابان شهید مطهری- گونیه- حق وردی- ضلع شمالی خیابان زینبیه غربی) سرچشمه- کوی قائم- نارون ۲- ترانشه کوی قائم- رنگین کمان- کوی نارون ۳- ترمیم خیابان امام- کوی قائم- الهیه- منظریه با رعایت شرایط و ضوابط اعلامی از سوی شهرداری تا مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ موافقت گردید.

۵- پیشنهاد جناب آقای مهندس مهدی طالب رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در خصوص ممنوعیت جذب و به کارگیری نیرو در شهرداری زنجان بدون طی فرآیند قانونی و برگزاری آزمون و قبولی در آن در جلسه مطرح و مورد موافقت اعضای محترم حاضر در جلسه قرار گرفت.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسینی	۸- حسین حمزه لو پاک
	۹- منصور مرادلو			

توضیحات:

تاریخ	۱۴۰۱/۹/۱	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۲۱۴
ساعت آغاز:	۱۱	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۶۱
ساعت پایان:	۱۵	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

مصوبات:

۱- نامه شماره ۳۷۳۰-۱۴۰۱/۸/۲۶ مشاور و مسئول محترم امور مالی شورا در خصوص درخواست انعقاد قرارداد حسابرسی عملکرد یکساله ۱۴۰۱ با مؤسسه حسابرسی تلاش ارقام با افزایش ۲۷/۵٪ حق الزحمه مؤسسه حسابرسی نسبت به قرارداد عملکرد یکساله ۱۴۰۰ بالغ بر مبلغ ۴/۹۹۹/۰۵۶۹۷۵ ریال برای حسابرسی از عملکرد یکساله ۱۴۰۱ شهرداری، سازمانهای تابعه و شورا، در جلسه مطرح و تصویب شد. خانم ابوبصیری مخالف

۲- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۳۶۴۴۰/ص-۱۴۰۱/۷/۲۶ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۲۳۴-۱۴۰۱/۷/۲۶ در خصوص پیشنهاد واگذاری مقدار مساحت ۳۰/۳۰ مترمربع زمین خارج از طرح معبر متعلق به شهرداری جهت ادغام به پلاک ثبتی ۵۲۲۷/۳/۱۹ متعلق به آقای فریدون مصطفوی، در جلسه مطرح و تصویب شد.

با توجه به درخواست آقای فریدون مصطفوی مالک پلاک ثبتی ۵۲۲۷/۳/۱۹ با کد نوسازی ۱۰-۱۰-۳-۳ واقع در خیابان جاوید - خیابان یگانه، مبنی بر تقاضای خریداری مقدار مساحت ۳۰/۳۰ مترمربع زمین واقع در حد غربی در تصرف پلاک موصوف بعنوان مساحت خارج از طرح خیابان جهت اصلاح سند مالکیت پلاک فوق، در نظر است مطابق مفاد نامه شماره ۱۳۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۹ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زنجان، نامه شماره ۱۳/۵۲۵/۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۴ شرکت آب منطقه ای زنجان و گزارش شهرداری منطقه سه طی نامه های شماره ۵۲۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۴ و ۸۳۴۱-۱۴۰۱/۱۰/۳/ص مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۲ و در راستای تصمیمات متخذه در جلسه بررسی پرونده های املاک مورخ ۱۴۰۰/۶/۸ و باستناد توافقنامه فی مابین بشماره ۱۴۰۱/۲/۱۴۹۶۹/ص مورخ ۱۴۰۱/۴/۷، نسبت به واگذاری مقدار مساحت مورد نظر به ارزش ۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه هیأت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۴۰۱/۲۲۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۲، صرفاً جهت ادغام به پلاک فوق الذکر به نامبرده اقدام گردد.

۳- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۱۰۰۹/ص-۱۴۰۱/۸/۱۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۸۸-۱۴۰۱/۸/۱۹ در خصوص درخواست تصویب مزایده املاک شهرداری ۲۱-۱۴۰۱، در جلسه مطرح و تصویب شد.

به استناد ماده ۱۸ آئین نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران و تسری آئین نامه مذکور به شهرداریهای مراکز استانها، ضمن تأیید نتیجه مزایده مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۴ با موضوع فروش زمین تجاری واقع در کوی منظریه، نش خیابان صبای یکم و اتوبان ۲۲ بهمن، قطعه فرضی ۲ به شرکت جهاد نصر به مبلغ ۸۸/۳۹۱/۱۶۰/۰۰۰ ریال مراتب جهت طرح و تصویب در جلسه رسمی شورای اسلامی شهر ارسال می گردد.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمد کاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسینی	۸- حسین حمزه لو پاک
	۹- منصور مرادلو			
توضیحات:				

تاریخ	۱۴۰۱/۹/۱	بسمه تعالی	شماره صفحه:	۲۱۵
ساعت آغاز:	۱۱	جمهوری اسلامی ایران	صورتجلسه شماره:	۶۱
ساعت پایان:	۱۵	استان زنجان	عادل <input type="checkbox"/> فوق العاده <input type="checkbox"/>	
		شورای اسلامی شهر زنجان		

۴- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۱۰۱۰ ص- ۱۴۰۱/۸/۱۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۵۸۹- ۱۴۰۱/۸/۱۹ در خصوص درخواست تصویب مزایده املاک شهرداری ۲۱-۱۴۰۱، در جلسه مطرح و تصویب شد.

به استناد ماده ۱۸ آئین نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران و تسری آئین نامه مذکور به شهرداریهای مراکز استانها، ضمن تأیید نتیجه مزایده مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۴ با موضوع فروش زمین تجاری واقع در کوی منظریه، نبش خیابان صبای یکم و اتوبان ۲۲ بهمن، قطعه فرضی ۳ به شرکت جهاد نصر به مبلغ ۷۶/۸۹۳/۳۲۰/۰۰۰ ریال مراتب جهت طرح و تصویب در جلسه رسمی شورای اسلامی شهر ارسال می گردد.

۵- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۱۰۹۳ ص- ۱۴۰۱/۸/۱۹ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۶۰۶- ۱۴۰۱/۸/۱۹ در خصوص درخواست تصویب مزایده املاک شهرداری ۲۱-۱۴۰۱، در جلسه مطرح و تصویب شد.

به استناد ماده ۱۸ آئین نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران و تسری آئین نامه مذکور به شهرداریهای مراکز استانها، ضمن تأیید نتیجه مزایده مورخه ۱۴۰۱/۸/۱۴ با موضوع فروش زمین تجاری واقع در کوی منظریه، نبش خیابان صبای یکم و اتوبان ۲۲ بهمن، قطعه فرضی ۴ به آقای مجید عبدی به مبلغ ۸۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مراتب جهت طرح و تصویب در جلسه رسمی شورای اسلامی شهر ارسال می گردد.

۶- لایحه شماره ۱۴۰۱/۱/۴۱۳۹۳ ص- ۱۴۰۱/۸/۲۲ شهرداری، ثبت شده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۶۴۶- ۱۴۰۱/۸/۲۲ در خصوص عقد قرارداد سه ساله برای کانکس ها، دکه ها، مغازه ها و... با نظر کارشناس رسمی دادگستری، در جلسه مطرح مشروط به اعمال در قراردادهای جدید مطابق نظر کمیسیون تصویب شد.

نظر به بررسیهای بعمل آمده با توجه به بالا بودن تعداد کانکس ها و دکه های سازمان ساماندهی مشاغل شهری و پایین بودن مبلغ اجاره آنها و نیز ضرورت اخذ نظر کارشناس رسمی دادگستری هر ساله جهت تمدید اجاره نامه ها که هم هزینه بالایی برای سازمان و مستأجرین دارد و هم تخریب اموال سازمان را به همراه دارد لذا خواهشمند است با عقد قرارداد اجاره سه ساله موافقت فرمائید.

مهر و امضاء رئیس شورای اسلامی شهر زنجان	اعضای شورای اسلامی شهر زنجان			
	۱- مجید ناصحی مقدم	۲- محمدکاظم مجتهدی	۳- سعید نجفی	۴- مهدی طالب
	۵- انسیه ابوبصیری	۶- اسحق اسماعیلی	۷- داود حسنی	۸- حسین حمزه لو پاک
	۹- منصور مرادلو			

توضیحات: